Alcaldía de Medellín

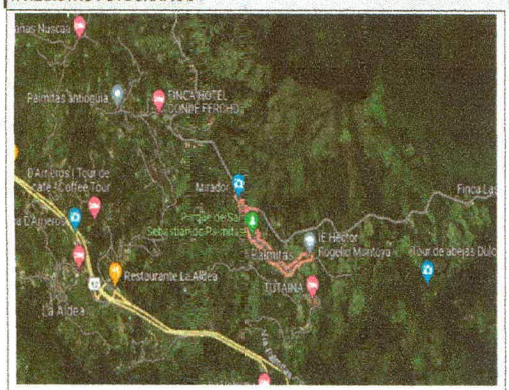
ACTA DE ENTORNO

FECHA			FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR
26	9	2023	PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellín.
DD	MM	AA	
ACTA No.:			

Entidad contratante: ALCALDIA DE MEDELLIN **Entidad Interventora** **Ingeniería Master**

Entidad ejecutora de la Obra: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A. Comuna: **Corregimiento 50** Barrio: **San Sebastian de Palmitas**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





1. TRAMO lote 2

Dirección: CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS

Long. Aprox (mts):

2. OBSERVACIONES ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR

Pavimento: La casa de gobierno se encuentra sobre la via principal el pavimento se encuentra en buen estado, sin embargo en algunos tramos presenta desgaste y algunas fisuras

Escalinatas y escaleras: la rampa para el acceso a la casa de gobierno se encuentran en buen estado. La cinta antideslizante se encuentra desgastada

Accesos a predios: La casa de gobierno esta rodeada por dos viviendas y el acceso a estos es por medio de las escaleras

Sumideros Se encuentra un sumidero, el cual presenta vegetacion en su contorno sin embargo No se evidencia obstrucciones o suciedad a simple vista

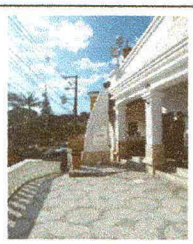
Zonas verdes las plantas que se encuentran el entrada de la recepcion en el corredor de acceso estas estan ubicadas en materas. Es importante su cuidado y conservación al momento de inicar obras.

Otros: La fachada, los pisos tanto internos como externos se encuentran en buenas condiciones.

3. ANEXOS

Fotografias (archivo fotografico e filmico)










4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR")

Se observa desgaste en pintura de muro exterior y barandas

FIRMAS

Sergio Ricardo Arroyave
Firma Representante Espacio Público o Líder comunitario
Nombre:
C.C. 8399760

Firma Representante de la Interventoría
Nombre: Arthuan Quintero
C.C. 1697605965

Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Fredy Garzon
C.C. 1077035518

Alcaldía de Medellín

ACTA DE VECINDAD

FECHA DD	MM	AA
29	09	2023

ACTA No.:

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellin.

Entidad contratante: ALCALDIA DE MEDELLIN **Entidad Interventora** INGENIERIA MASTER

Entidad ejecutora de la Obra: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S Comuna: **CORREGIMIENTO 50** **Barrio:SAN SEBASTIAN DE PALMITAS**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote:

Tenencia: Propietario Arrendatario Poseedor Otro Cual?

Nombre del Propietario

Dirección vía palmitas km 2 Nº 330 Carrera 197 Nº 137-140

Teléfono No. de pisos 1

Long. del frente (mts)

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐	NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos	
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio SI ☐	NO ☐
4. Institucional	☐	Cuál?			

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "5. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En buen estado	**GRIETAS Y FISURAS:** No se observan fisuras
MUROS: Se observan fisuras en muros de pasillo y algunas manchas	**HUMEDADES:** Se evidencia Humedad en muros, principalmente en muro dpnde se encuentran ubicados los puestos de trabajo
CUBIERTA: Buen estado en general, con algunas machas cerca al policarbontato	**HUNDIMIENTO PISO:** No se evidencian hunidimientos
PISOS: En buen estado	**DESPLAZAMIENTOS:** No se evidencian desplazamientos
FACHADA: N/A	**OTRO:Cuál?**

4. ANEXOS

Fotografías (archivo fotográfico o fílmico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Se observa humedad, principalmente en muro donde se ubican los puestos de trabajo, el piso se encuentra en buenas condiciones, sin fisuras, no se evidencian hundimientos ni desplazamientos, se evidencia desgaste en los puestos de trabajo.

Alcaldía de Medellín

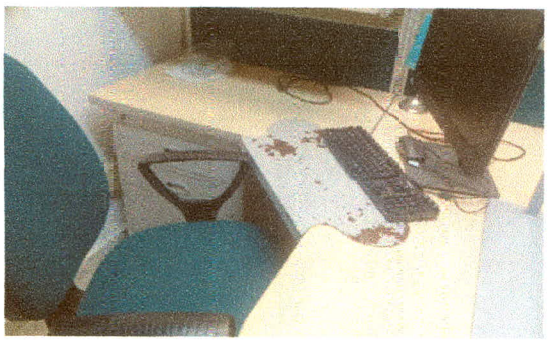
ACTA DE VECINDAD

FECHA		
DD	MM	AA
ACTA No.:		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellin.

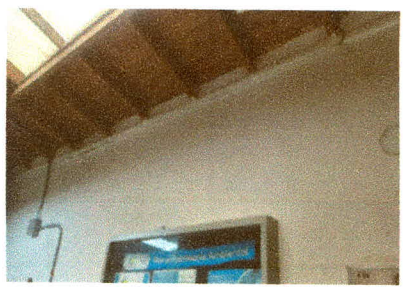
REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

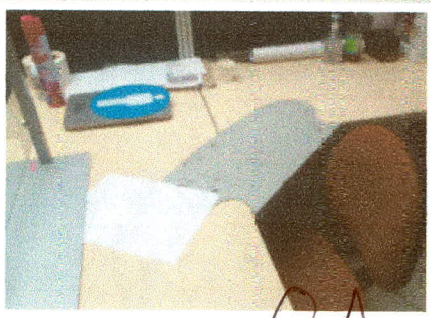
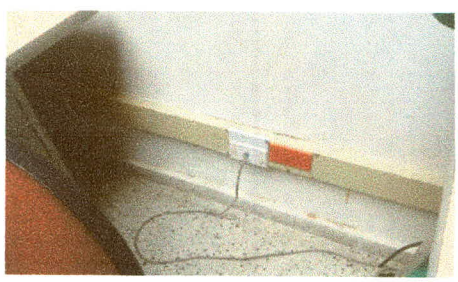










FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor
Nombre: Claudia A Ramírez
C.C. O NIT 43864766
corregidora

Firma Representante de la Interventoría
Nombre: Anthony Quintero C
C.C. 1091665463

Fredy Garzón
Representante de la entidad ejecutoria
Nombre:
C.C. 1077025518

Alcaldía de Medellín

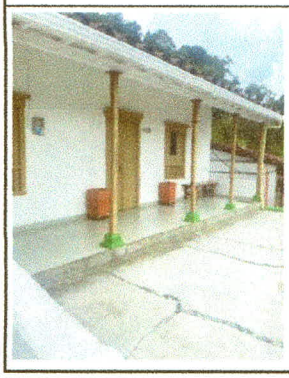
ACTA DE VECINDAD

FECHA			FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES
29	05	2023	PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellín.
DD	MM	AA	
ACTA No.:			

Entidad contratante: ALCALDIA DE MEDELLIN Entidad Interventora: INGENIERIA MASTER

Entidad ejecutora de la Obra: DIARCQCO CONSTRUCTORES S.A. Comuna: CORREGIMIENTO 50 Barrio: SAN SEBASTIAN DE PALMITAS

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA







2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote: NESTOR FABIO ALVAREZ

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? HERENCIA FAMILIAR

Nombre del Propietario: GILBERTO ALVAREZ

Dirección: PARTE CENTRAL PALMITAS

Teléfono: 3225363032 No. de pisos: 1

Long. del frente (mts):

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas			
6. Televisión cable			
7. Otros			Cuál?

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	X	5. Recreacional		Garaje	SI ☐ NO ☐
2. Comercial		6. Baldío		Cuantos	
3. Industrial		7. Otro		El garaje se usa como comercio	SI ☐ NO ☐
4. Institucional		Cuál?			

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "5. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: N/A	**GRIETAS Y FISURAS:** Se evidencian en acceso a la casa (muro y escaleras y placa). En enchape de piso de acceso se observan pequeñas fisuras que se extienden hacia la fachada. Fisuras en muros de sala y patio, asi como en placa de este
MUROS: Se observan fisuras en muros de acceso, sala y patios	**HUMEDADES:** Se evidencia Humedad en muro de sala, y en cocina
CUBIERTA: N/A	**HUNDIMIENTO PISO:** No se evidencian hunidimientos
PISOS: Fisuras en pisos de acceso y en comedor, junto a patio interno	**DESPLAZAMIENTOS:** No se evidencian desplazamientos
FACHADA: Se extienten pequelas fisuras desde el enchape de piso	**OTRO: Cuál?**

4. ANEXOS

Fotografías (archivo fotográfico o filmico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

En las escaleras de acceso a la vivienda se observan fisuras en muro y escaleras, así como peladuras en la pintura. una vez se sube, la placa en concreto también presenta fisuras.

En la sala se presentan fisuras en el muro que colinda con la casa de gobierno. En el patio interior se hay fisuras en muros y placa, así como en una zona del enchape de piso

Se presenta humedad en muro de cocina que colinda con la casa de Gobierno.

Alcaldía de Medellín

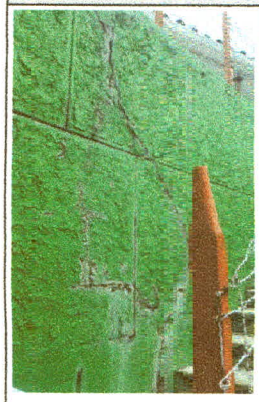
ACTA DE VECINDAD

FECHA		
DD	MM	AA
ACTA No.:		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellín.

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO









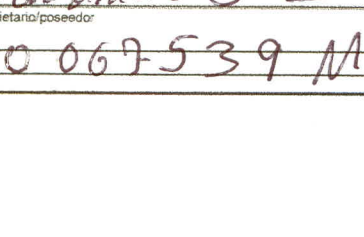
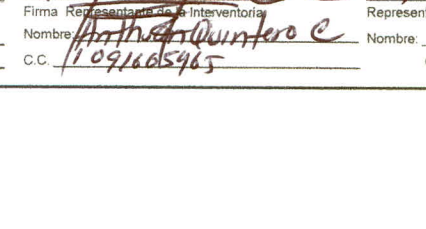










FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor:
Nombre: Nestor Alberto S
C.C. O NIT 70067539 M

Firma Representante de la Interventoria:
Nombre: Anthony Quintero C
C.C. 1091665965

Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Fredy Garzon
C.C. 1037035518

Alcaldía de Medellín

ACTA DE VECINDAD

FECHA DD	MM	AA
29	09	2023

ACTA No.:

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellín.

Entidad contratante: ALCALDIA DE MEDELLIN

Entidad interventora: INGENIERIA MASTER

Entidad ejecutora de la Obra: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

Comuna: CORREGIMIENTO 50 Barrio: SAN SEBASTIAN DE PALMITAS

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote:

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor Otro Cual?

Nombre del Propietario

Dirección: via palmitas km 2 Nº 330 Carrera 197 Nº 137-140

Teléfono: No. de pisos: 1

Long. del frente (mts)

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐ NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como
4. Institucional	☐	Cuál?		comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "5. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En buen estado	**GRIETAS Y FISURAS:** Se evidencian fisuras en muro de pasillo de acceso
MUROS: Se observan fisuras en muros de pasillo y algunas manchas	**HUMEDADES:** Se evidencia Humedad en muros sala de espera,
CUBIERTA: N/A	**HUNDIMIENTO PISO:** No se evidencian hunidimientos
PISOS: En buen estado	**DESPLAZAMIENTOS:** No se evidencian desplazamientos
FACHADA: N/A	**OTRO:Cuál?**

4. ANEXOS

Fotografías (archivo fotográfico o fílmico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Se observan fisuras en muro de pasillo de acceso principal, se evidencian algunas zonas con humedad, principalmente bajo ventana que da a la fachada y muro norte. La canaleta metálica no se encu
buenas condiciones por lo que será cambiada. El piso se encuentra en buen estado en general.

Alcaldía de Medellín

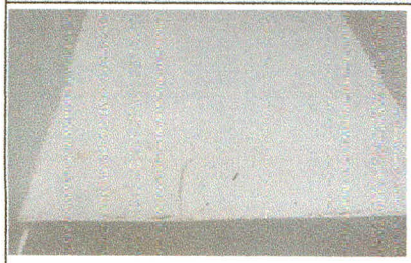
ACTA DE VECINDAD

FECHA			
DD	MM	AA	
ACTA No.:			

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellín.

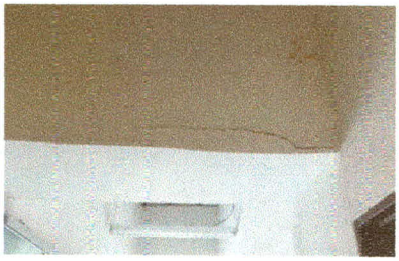
REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO













FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor		Firma Representante de la Interventoria	Representante de la entidad ejecutoria
Nombre:	Claudio A Lamirel	Nombre: Anthuan Quintero C	Nombre: Fredy Eafer
C.C. O NIT	43.864.766	C.C. 1091660596	C.C. 1037075518

corregidano

Alcaldía de Medellín

ACTA DE VECINDAD

FECHA DD	MM	AA
29	09	2023

ACTA No.:

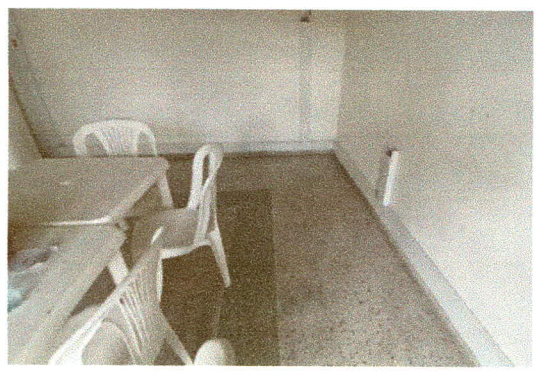
FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellín.

Entidad contratante: ALCALDIA DE MEDELLIN **Entidad interventora** INGENIERIA MASTER

Entidad ejecutora de la Obra: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S Comuna:__ **CORREGIMIENTO 50** **Barrio:SAN SEBASTIAN DE PALMITAS**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote:

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor Otro Cual?

Nombre del Propietario

Dirección vía palmitas km 2 Nº 330 Carrera 197 Nº 137-140

Teléfono No. de pisos 1

Long. del frente (mts)

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐ NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐
4. Institucional	☐	Cuál?		

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "5. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En buen estado. Se evidencian peladuras de pintura en columnas

MUROS: Se observan algunas manchas y en muro norte se observa pañete aparentemente soplado.

CUBIERTA: Buen estado en general, cubierta en madera

PISOS: En buen estado

FACHADA: N/A

GRIETAS Y FISURAS: Se envidencian fisuras en muro de fachada donde aparentemente se encontraba el aire acondicionado

HUMEDADES: Se evidencian manchas de humedad en muro de fachada

HUNDIMIENTO PISO: No se evidencian hunidimientos

DESPLAZAMIENTOS: No se evidencian desplazamientos

OTRO:Cuál?

4. ANEXOS

Fotografias (archivo fotográfico o filmico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Se observan manchas de humedad en muro de fachada (bajo ventana), se evidencian peladuras de pintura en columnas. Piso en buen estado, puerta de vidrio en buen estado, con algunas burbujas de aire. Se encuentran dos mesas plasticas en buen estado y 8 sillas, de las cuales siete de estas presentan daño en el espaldar.

Alcaldía de Medellín

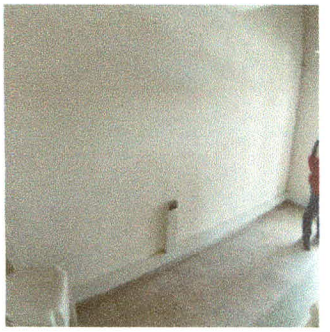
ACTA DE VECINDAD

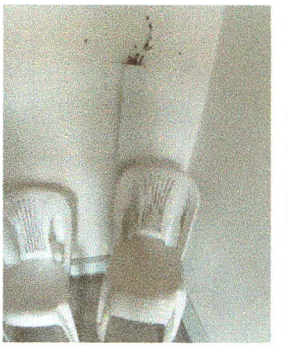
FECHA		
DD	MM	AA
ACTA No.:		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellín.

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO












FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor
Nombre:
C.C. O NIT 93 864 766
Claudio A Ramirez
Corregidor

Firma Representante de la Interventoria
Nombre: Anthony Quintero C
C.C. 1091665946

Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Mady Eaitzo
C.C. 1037035518

Alcaldía de Medellín

ACTA DE VECINDAD

FECHA		
DD	MM	AA
ACTA No.:		

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellín.

Entidad contratante: ALCALDIA DE MEDELLIN **Entidad Interventora** INGENIERIA MASTER

Entidad ejecutora de la Obra: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S Comuna:__ **CORREGIMIENTO 50** **Barrio:SAN SEBASTIAN DE PALMITAS**

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable del predio o lote:

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor Otro Cual?

Nombre del Propietario

Dirección via palmitas km 2 Nº 330 Carrera 197 Nº 137-140

Teléfono No. de pisos 1

Long. del frente (mts)

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "5. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: N/A

MUROS: En buen estado en general con algunas fisuras

CUBIERTA: En madera, en buen estado aparente

PISOS: Con manchas de pintura en algunas zonas

FACHADA: Con algunas fisuras

GRIETAS Y FISURAS: Se observa fisura junto junto a casa vecina y en algunas zonas de la fachada

HUMEDADES: No se evidencian

HUNDIMIENTO PISO: No se evidencian hunidimientos

DESPLAZAMIENTOS: No se evidencian desplazamientos

OTRO:Cuál?

4. ANEXOS

Fotografias (archivo fotográfico o fílmico)

5. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Se observan fisura junto a casa vecina y en contorno de ventana. Se evidencia perforacion donde se encontraba instalado aire acondicionado según la inofrmacion suministrada.

La puerta y ventanas tienen salpicaduras de pintura blanca. El piso se encuentra en buen estado, sin emargo tambien hay manchas de pintura en algunas zonas.

Se evidencian desprendimientos de acabado de piedra en zonas puntuales.

Alcaldía de Medellín

ACTA DE VECINDAD

FECHA			
DD	MM	AA	
ACTA No.:			

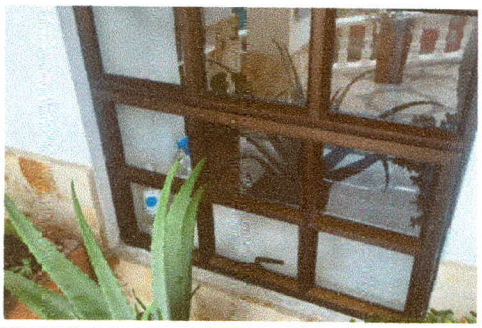
FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

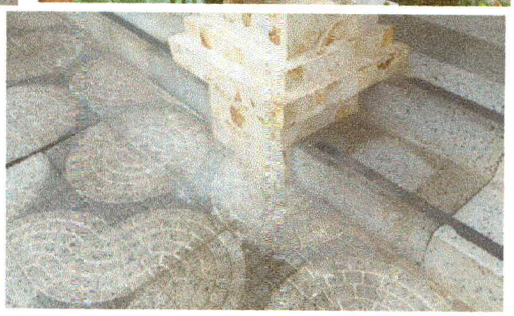
PROYECTO: REALIZAR DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE PRIORIZADOS PARA LAS COMUNAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN. El cual se establecerá dentro del área de influencia del CORREGIMIENTO SAN SEBASTIAN DE PALMITAS del municipio de Medellín.

REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO



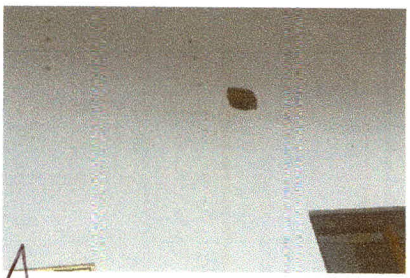








FIRMAS

Firma Responsable Propietario/poseedor
Nombre: Claudia Patricia
C.C. O NIT 43864266
corregidora

Firma Representante de la Interventoria
Nombre: Arthan Quintero C
C.C. 1091660965

Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Fredy Gaviria
C.C. 1077035518